



5357908

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata MANOLACHE E. MARILENA, având funcția de Șef serviciu la Primaria Municipiului Brasov, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED], nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED] apt. [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Sanpetru - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2004	950 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Manolache Marilena Manolache Laurentiu
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Bod - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2008	5000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Manolache Marilena Manolache Laurentiu
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Sacele - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2007	550 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Manolache Marilena Manolache Laurentiu
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Parscov -	Intravilan	2006	2738 m2	1/4	Contract de vânzare cumpărare	Tatulescu Vasile Tatulescu N Lacramioara Maria

Adresa: [REDACTED]						Manolache Marilena Manolache Laurentiu
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Moieciu De Sus - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2005	10465 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Manolache Marilena Manolache Laurentiu
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Sacele - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2007	549 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Manolache Marilena Manolache Laurentiu
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Sacele - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2006	535 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Manolache Marilena Manolache Laurentiu

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Brasov - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de vacanță	2025	46.40 m2	50 %	Altele	Manolache Marilena Manolache Laurentiu

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Casă de locuit	04.03.2025	Persoana fizică M A	vanzare cumparare	380000 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valută	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2025	90000
ING, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2025	11147

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
Persoana fizica	Împrumuturi acordate în nume personal	100	70500 EUR

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Persoana fizica	2014	2025	10000 EUR
CAR ECOURED	2025	2027	16400 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Manolache Marilena	Primaria Municipiului Brasov, bdul Eroilor nr 8	salariu	110504 RON
Manolache Marilena	Primaria Municipiului Brasov, Bdul Eroilor nr 8	FOODCLIC politici alimentare urbane integrate, acțiunea HORIZON Innovation Actions, manager proiect	18937 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			

-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Manolache Marilena	OAR Bv Cv Hg Poarta Schei	sedinte consiliu teritorial	234 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Petru Andrada-Maria Iancu	AJPIS Brasov	alocatie de stat	7617 RON
Petru, Iancu	Ministerul educatiei	bursa merit	5000 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
11-06-2025	